



2026 年 8 月 17 日

各 位

不動産投資信託証券発行者

エスコンジャパンリート投資法人

代 表 者 名 執行役員 海老原 忠
(コード番号 2971)

資産運用会社

株式会社エスコンアセットマネジメント

代 表 者 名 代表取締役社長 田中 賢一

問 合 せ 先 財務管理部長 守安 隆

TEL : 03-6230-9338

令和 8 年 8 月 千葉豪雨による保有資産への影響に関するお知らせ

千葉県内で 2026 年 8 月 13 日午後から降り続いた大雨による被害でお亡くなりになられた方々とそのご遺族の皆様に対しまして、謹んでお悔やみ申し上げますとともに、被災された皆様には、心よりお見舞い申し上げます。

エスコンジャパンリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の保有資産への本大雨による影響につきまして、本日午後 1 時現在の状況を下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 対象物件および被害の状況

本投資法人が千葉県に保有する以下の資産について調査を行った結果、本日午後 1 時現在、人的被害や建物の構造・設備等に対する重大な被害は確認されておりません。なお、以下の資産のうち「あすみが丘ブランニューモール」において、一部、テナント区画やエレベーター区画及び駐車場等への漏水・浸水が発生いたしましたが、順次復旧作業を進め、現時点では全館営業を行っております。

今後、運用状況に重大な影響を与える被害等が判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

【対象資産】

- ・ あすみが丘ブランニューモール （所在地：千葉県千葉市緑区あすみが丘）
- ・ 西白井駅前プラザ （所在地：千葉県白井市けやき台）
- ・ ケーズデンキおゆみ野店（底地）（所在地：千葉県千葉市緑区おゆみ野中央）

以 上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://www.escon-reit.jp/>