

2026年4月24日

各 位

不動産投資信託証券発行者
エスコンジャパンリート投資法人
代 表 者 名 執行役員 海老原 忠
(コード番号 2971)
資産運用会社
株式会社エスコンアセットマネジメント
代 表 者 名 代表取締役社長 織井 渉
問 合 せ 先 財務管理部長 田中 賢一
TEL : 03-6230-9338

資産運用会社における取締役の選任及び代表取締役の異動に関するお知らせ

エスコンジャパンリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する株式会社エスコンアセットマネジメント（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において、下記1に記載の取締役の選任について、会社法第319条第1項に基づく株主総会の目的事項として株主へ提案することを決議し、本日付の臨時株主総会において、その選任を決定いたしました。また、本資産運用会社は、下記2のとおり代表取締役の異動について、2026年5月1日付の本資産運用会社の取締役会に付議することを決定いたしましたので、あわせてお知らせいたします。

記

1. 取締役の選任

①就任予定取締役（就任日：2026年5月1日付）

取締役（常勤、専任） 田中 賢一（新任）

取締役（常勤、専任） 鉄谷 尚（新任）

②退任予定取締役（退任日：2026年5月1日付）

取締役（常勤、専任） 織井 渉

2. 代表取締役の異動

就任予定（2026年5月1日付）	退任予定（2026年5月1日付）
田中 賢一	織井 渉

（注）織井 渉は、同日付で株式会社エスコンの常務執行役員に就任予定です。



【変更前の取締役】（変更箇所は下線）

代表取締役（常勤、専任）	<u>織井 渉</u>
取締役（常勤、専任）	徳永 寛
取締役（非常勤）	加藤 博也
監査等委員である取締役（非常勤・社外取締役）	坂本 正喜
監査等委員である取締役（非常勤・社外取締役）	松本 浩
監査等委員である取締役（非常勤）	中堂 蘭 芽美

【変更後の取締役（予定）】（2026年5月1日付）（変更箇所は下線）

代表取締役（常勤、専任）	<u>田中 賢一（新任）</u>
取締役（常勤、専任）	徳永 寛
取締役（常勤、専任）	<u>鉄谷 尚（新任）</u>
取締役（非常勤）	加藤 博也
監査等委員である取締役（非常勤・社外取締役）	坂本 正喜
監査等委員である取締役（非常勤・社外取締役）	松本 浩
監査等委員である取締役（非常勤）	中堂 蘭 芽美

新たに就任する予定の取締役の略歴については【別紙】をご参照ください。

なお、今般の取締役の異動に関しては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用ある法令、規則に従い、必要な届出等の手続を行います。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://www.escon-reit.jp/>



【別紙】

取締役（新任）の略歴

氏名	主要略歴	
たなか けんいち 田中 賢一	1991年4月 1998年11月 2002年4月 2005年2月 2008年1月 2009年12月 2011年4月 2013年9月 2016年3月 2021年4月 2022年6月 2022年11月 2026年5月	スリーエス総研株式会社（現株式会社 MAP 経営） 入社 株式会社ユニバーサルホーム 入社 パシフィックマネジメント株式会社 入社 同 執行役員経営企画本部担当 同 常務執行役員経営企画本部長 株式会社グローバル住販（現株式会社 THE グローバル社） 入社 いちご株式会社 管理本部企画経理部長 同 財務本部企画部長 同 執行役財務本部副本部長兼企画部管掌 同 執行役財務本部副本部長兼事業推進部管掌財務部担当 株式会社日本エスコン（現株式会社エスコン） 戦略事業本部企画部担当部長兼管理本部財務経理部担当部長 株式会社エスコンアセットマネジメント 上席執行役員財務管理部長 同 代表取締役（就任予定）

氏名	主要略歴	
てつや たかし 鉄谷 尚	1995年4月 1997年12月 2002年4月 2004年3月 2005年10月 2011年4月 2013年1月 2013年11月 2019年3月 2020年4月 2022年9月 2026年5月	株式会社小林洋行 入社 橋本不動産鑑定事務所 入社 株式会社ジョイント・アセットマネジメント 入社 パシフィック・レジデンシャル株式会社 入社 パシフィック・コマーシャル株式会社 入社 株式会社エムケーキャピタルマネージメント 入社 株式会社シティインデックス 入社 AD インベストメント・マネージメント株式会社 入社 リストアセットマネジメント株式会社 入社 株式会社リフレル 代表取締役 株式会社日本エスコン（現株式会社エスコン） 株式会社エスコンアセットマネジメント 出向 顧問 同 上席執行役員 REIT 運用部長 同 取締役兼 REIT 運用部長（就任予定）